

SAÚDE

Doenças cardiovasculares causaram mais de 1 mil mortes em Uberlândia em 2024

ADOÇÃO DE HÁBITOS SAUDÁVEIS PODEM REDUZIR EM ATÉ 80% O NÚMERO DE ÓBITOS. *Página | 3 e 4*



AGÊNCIA BRASIL

OPORTUNIDADE

Uberlândia oferta mais de 20 capacitações gratuitas no mês de abril; saiba como participar

Página | 5

UBERLÂNDIA

Apostas acertam quina e levam quase R\$ 80 mil na Mega-Sena

Página | 6



SECOM/PMU

Sol com muitas nuvens.
Pancadas de chuva à tarde e à noite.



MAX 31° MIN 21°



DÓLAR COMERCIAL +0.27%

R\$ 5,699

BOVESPA +0.07%

EURO COMERCIAL +0.83%

R\$ 6,183

131.244,66 PTS

SALÁRIO MÍNIMO

R\$ 1.518

NASDAQ

+1.07%

CLASSIFICADOS

PÁG. 12

OPERAÇÃO

POLÍCIA MILITAR/DIVULGAÇÃO



Polícia prende dupla e apreende 56 armas de fogo em Uberlândia

| AUTORES COMETERAM CRIME EM CATALÃO (GO) E VIERAM PARA A CIDADE

■ DA REDAÇÃO

Duas pessoas foram presas e 56 armas de fogo foram apreendidas em Uberlândia nesta terça-feira (1º), durante uma operação da Polícia Militar (PM). Segundo informações, os autores foram

detidos nos bairros Residencial Integração e Tubalina após cometerem um crime na cidade de Catalão (GO). Outros dois suspeitos ainda são procurados pela corporação.

A operação da Polícia Militar aconteceu com o apoio da Polícia de Goiás e de policiais militares de Aragua-

ri. De acordo com a PM, as armas apreendidas poderiam cair nas mãos de outros criminosos.

A ação começou após um roubo em Catalão e se desdobrou em Minas Gerais. Durante as buscas, duas pessoas foram presas e outras duas foram identificadas e serão

detidas assim que as investigações forem concluídas.

As prisões ocorreram nos bairros Residencial Integração e Tubalina, e as apreensões das armas foram feitas no bairro Ipanema. As armas estavam escondidas em caixas térmicas debaixo de uma cama.

DIÁRIO DE UBERLÂNDIA

O Diário de Uberlândia possui parque gráfico próprio.

Gaia Editora Gráfica - EIRELI
CNPJ: 12.512.322/0001-07
Av. Afonso Pena, 1615
Bairro Aparecida - Uberlândia-MG

CIRCULAÇÃO

• ASSINATURA DIGITAL • VENDA AVULSA EXEMPLAR IMPRESSO
• DISTRIBUIÇÃO DIRIGIDA

EXPEDIENTE

DIRETOR SUPERINTENDENTE
Ayer Felipe de Faria Neto

ADMINISTRAÇÃO DE VENDAS
Carolina Moreira
Clara Reis

EDITORES
Bruna Merlin
Dhiego Borges

DIRETORA FINANCEIRA
Juliedda Schmutzler

COORDENADOR REDAÇÃO E ONLINE
Dhiego Borges

REPÓRTER
Igor Martins

COORDENADOR GRÁFICO
Marco Tulyo Oliveira

PRODUÇÃO
Simone Simpício

PAGINAÇÃO
Alexandre Barbosa

SAC/ANUNCIAR
99862-5000
atendimento@diariodeuberlandia.com.br

REDAÇÃO
99860-5002
redacao@diariodeuberlandia.com.br

www.diariodeuberlandia.com.br

SAÚDE

Doenças cardíacas causaram mais de 1 mil mortes em 2024

ADOÇÃO DE HÁBITOS SAUDÁVEIS PODEM REDUZIR EM ATÉ 80% O NÚMERO DE ÓBITOS

■ IGOR MARTINS

Dados da Secretaria de Estado de Saúde de Minas Gerais (SES-MG) apontam que 1.053 pessoas morreram em decorrência de doenças cardiovasculares em Uberlândia no ano passado. Ainda segundo o órgão, em todo o ano de 2024, cerca de 817 cirurgias para doenças do coração foram realizadas na cidade. Os números são considerados preocupantes de acordo com cardiologistas ouvidos pelo Diário.

Conforme o levantamento da SES-MG, Uberlândia registrou ainda 88 mortes por doenças cardiovasculares apenas em janeiro deste ano. O cardiologista Leonardo Severino afirma que a incidência de problemas cardíacos na cidade ressalta a urgência de ações preventivas e de conscientização sobre a importância de cuidar da saúde cardiovascular, entregando mais qualidade de vida e longevidade para todos os pacientes.

"Sem dúvidas, é um número alarmante que demonstra que as doenças cardiovasculares continuam sendo a causa mais importante de morte no Brasil e no mundo inteiro. Mais de 300 mil pessoas morrem anualmente por problemas cardiovasculares no Brasil. Isso decorre de uma falta de controle eficiente dos chamados fatores de risco. As pessoas continuam infartando e morrendo em números tão elevados porque continuamos lidando com índices muito elevados de hipertensão, diabetes, colesterol alto, obesidade, sedentarismo e estresse", detalhou o cardiologista.

Leonardo disse que ao contrário do que muitos acreditam, os problemas cardíacos não são exclusivos para idosos

ou indivíduos mais velhos. O acompanhamento médico é fundamental até mesmo para o público mais jovem, a fim de evitar surpresas desagradáveis. O profissional conta que em casos de histórico familiar com doenças cardíacas graves ou condições genéticas, o risco de desenvolver um problema cardíaco já se manifesta em idades precoces.

O cardiologista Leonardo Severino falou ainda que não é raro observar casos de infartos e outras doenças cardíacas em jovens. Esses episódios estão cada vez mais relacionados a uma série de fatores de risco.

O especialista reforça que condições como hipertensão, diabetes, tabagismo, ansiedade, obesidade e um histórico familiar de doenças cardíacas são algumas das principais causas. Além disso, ele alerta que fatores como estresse, má alimentação e sedentarismo também contribuem significativamente para o aumento do risco cardiovascular entre os mais jovens.

"A genética é um fator imutável, não há nada que você possa fazer contra ele, mas todos os outros fatores são passíveis de controle. É preciso ter uma alimentação equilibrada e saudável, manter atividades físicas regulares, ter um controle adequado do peso e um controle rigoroso dos níveis de colesterol no sangue, de glicose e da pressão arterial. Fazendo isso, a gente diminui muito a chance de ter problemas cardíacos. O acompanhamento preventivo é fundamental, porque muitas vezes algumas doenças cardiovasculares já estão instaladas sem que a pessoa sinta nada", disse Leonardo Severino.

ACERVO PESSOAL



Especialista na área, Leonardo Severino destaca o cuidado também para o público mais jovem

ACERVO PESSOAL



Cardiologista João Lucas O'Connell reforça importância do check-up anual

■ PREVENÇÃO É O MELHOR CAMINHO

De acordo com a Organização Mundial da Saúde (OMS), até 80% das mortes causadas por doenças cardiovasculares poderiam ser prevenidas com a adoção de hábitos de vida mais saudáveis. Entre as medidas de prevenção, destaca-se o controle do colesterol, substância que, quando acumulada nas artérias, pode formar placas que obstruem o fluxo sanguíneo, aumentando significativamente o risco de ataques cardíacos e acidentes vasculares cerebrais (AVCs).

O cardiologista, e colunista do Diário, João Lucas O'Connell relata que o infarto e o AVC são as doenças mais comuns que evoluem para mortes no Brasil. Outros problemas comuns de doenças cardiovasculares incluem arritmias, insuficiência cardíaca e hipertensão. Ainda segundo ele, essas doenças têm se tornado cada vez mais incidentes, especialmente entre jovens adultos.

O especialista relata ainda que embora a incidência de problemas cardíacos seja mais comum após os 40 anos, a prevenção, o controle e os cuidados regulares são essenciais para manter a saúde do coração em dia, seja para jovens, jovens adultos, ou idosos. Assim como Leonardo Severino, ele reforça que a prevenção é o melhor caminho para evitar complicações mais graves.

"Para pessoas com menos de 50 anos, a minha recomendação é fazer um check-up anual, verificar pelo menos o nível da pressão arterial, da glicose e do colesterol. Aquele check-up mais completo pode fazer a cada dois ou três anos. Depois dos 50 anos, se a pessoa apresentar algum fator de risco maior, esse acompanhamento precisa ser semestral", ressaltou João Lucas O'Connell.

O médico especialista também reforça que manter um estilo de vida saudável, incluindo a prática regular de atividade física, uma alimentação equilibrada e o controle

dos fatores de risco, como o consumo excessivo de gorduras, frituras e açúcar, também são fundamentais para evitar o desenvolvimento de problemas cardiovasculares. O uso de drogas e cigarro deve ser descartado, assim como os níveis de estresse precisam estar sempre controlados.

"Todos os hábitos inadequados, quando presentes, aumentam o risco do indivíduo de apresentar um problema cardiovascular. Então, quanto mais fatores de risco a pessoa tem, maior é o risco. Nos últimos anos, temos percebido que a obesidade, o sedentarismo e o estresse aumentaram muito, principalmente entre os jovens. Quanto mais a população se cuidar, melhorar o padrão de alimentação e a prática de atividade física, menor vai ser o desenvolvimento de doenças", enfatizou o cardiologista.

■ CONTROLE RIGOROSO

O aposentado Joel Faria Lobato, de 74 anos, sofreu três infartos nos últimos quatro anos. O primeiro foi em 2021, enquanto o segundo aconteceu

em 2023. Em março, ele teve o terceiro infarto e precisou ficar internado por oito dias em uma Unidade de Terapia Intensiva (UTI). Além disso, ele já precisou realizar o procedimento de cateterismo, mas não foi possível fazer uma angioplastia devido à gravidade do caso.

Segundo os médicos, as veias próximas ao coração de Joel estão muito finas para realizar o procedimento, que consiste na implantação de stent, um pequeno tubo que ajuda a manter a artéria aberta para restaurar o fluxo sanguíneo. No caso do aposentado, a recomendação é tomar medicamentos para aumentar as veias e praticar exercícios físicos regularmente.

"Os médicos falaram que as veias do meu coração estão muito finas. Se colocar um stent, provavelmente ele vai estourar. Agora é tomar alguns medicamentos para essas veias ficarem fortes para depois fazer outra cirurgia e colocar os stents", relatou.

O aposentado disse ainda que percebeu que alguma coisa estava errada antes dos infartos. Ele conta que sentiu

dores no braço e queimação no peito, sintomas já conhecidos por quem teve o problema cardíaco.

"Os sintomas são fáceis de perceber quanto o infarto está chegando. Eu já falo até para minha esposa que o infarto está vindo. Os médicos recomendam muitas coisas, mas os principais no meu caso são fazer atividade física e evitar frituras", disse Joel.

■ CARDIO 360

Nesta sexta-feira (4) e sábado (5), Uberlândia recebe a terceira edição do "Cardio 360", um evento que visa promover uma discussão aprofundada sobre a cardiologia moderna, com discussões de especialistas ao final de cada apresentação. O encontro acontece no Center Convention.

Entre os destaques estão debates sobre inteligência artificial (IA) aplicada à medicina, impactos recentes na Cardiologia mundial, com foco nas novidades do American College of Cardiology (ACC) 2025, além de temas como abordagens minimamente invasivas em valvopatias, intervenções percutâneas em cardiopatias valvares e os efeitos da testosterona no risco cardiovascular, entre outros.

Ao longo dos dois dias de evento, serão realizados 14 simpósios, abordando mais de 30 temas essenciais. Além

dos simpósios, o Cardio 360 contará com sessões de networking, proporcionando um ambiente ideal para a troca de experiências entre profissionais da área da saúde. Os participantes terão a oportunidade de interagir com especialistas, discutir casos clínicos e ampliar conexões estratégicas. O evento também terá uma exposição de 14 empresas com novas tecnologias e produtos do setor.

Tradicionalmente realizado anualmente na universidade, a Liga Acadêmica de Cardiologia da Faculdade de Medicina de Uberlândia (UFU), que está comemorando 20 anos de história, estará no evento com outras ligas de Uberaba, Patos de Minas para discutir temas especializados, como ciência cardíaca, eletrocardiograma, infarto e hipertensão, proporcionando uma oportunidade para estudantes de medicina e áreas relacionadas se aprofundarem no conhecimento da cardiologia.

Devido ao sucesso e ao tempo recorde no fechamento das inscrições para o evento presencial, o Cardio 360 será realizado de forma híbrida. Aqueles que desejam participar remotamente podem garantir sua inscrição através da plataforma Symply até o dia 3 de abril, com direito a assistir à transmissão ao vivo e acessar as gravações do evento posteriormente.



Acompanhamento médico é fundamental para diagnosticar problemas cardíacos precocemente

UBERLÂNDIA

Ônibus do transporte público passam a contar com Wi-Fi gratuito

■ DA REDAÇÃO

A Prefeitura de Uberlândia anunciou, na última terça-feira (1º), o novo serviço de Wi-Fi gratuito em todos os 410 ônibus do transporte público da cidade. De acordo com a Secretaria Municipal de Trânsito e Transportes (Settran), o serviço já está em funcionamento e disponível para as mais de 1,5 milhão de viagens diárias feitas pelos passageiros do município.

Cada veículo terá um roteador modelo MR 2351 Ple-natech, um equipamento de alta performance e resistente

a alta temperatura, capaz de suportar várias conexões simultâneas em banda larga 4G da operadora Vivo. A frota terá um bolsão de dados 16.2 TB. A velocidade disponível para cada usuário pode chegar a 40 MB/s. Não será permitido streaming, downloads e acesso a site de conteúdo adulto.

Para acessar a internet nos ônibus não será necessário baixar aplicativo. O usuário terá apenas que realizar a autenticação de acesso e aceitar as regras de uso. Será feito um cadastro prévio para garantir o uso do Wi-Fi e, de forma re-

corrente, solicitada uma nova autenticação de rede. O valor do investimento para a disponibilização do serviço tecnológico nos ônibus, feito pelas concessionárias do transporte público municipal, é de R\$ 60 mil mensais pagos em um contrato de 24 meses, totalizando quase R\$ 1,5 milhão.

A Ubertrans e o fornecedor do roteador terão gerenciadores de rede e qualquer problema de conectividade será comunicada à concessionária de telefonia. Caso tenha inconsistência no sinal, o usuário também pode comunicar a

situação à Ubertrans, informando o prefixo do veículo.

A Prefeitura afirmou que a manutenção da rede será contínua, com suporte técnico estruturado para atender rapidamente a quaisquer problemas que os passageiros possam enfrentar ao utilizar o Wi-Fi. Eventuais correções nos equipamentos de Wi-Fi serão feitas nos finais da jornada do veículo, que não será parado para manutenções corretivas, apenas preventivas, e estas farão parte da manutenção preventiva fixa de cada veículo.

CAPACITAÇÕES

Uberlândia oferta cursos gratuitos no mês de abril

INICIATIVA DO MUNICÍPIO CONTA COM 575 VAGAS PARA 38 TURMAS; VEJA COMO PARTICIPAR

■ DA REDAÇÃO

A Prefeitura de Uberlândia vai oferecer, durante o mês de abril, 21 cursos profissionalizantes para quem busca aperfeiçoamento e melhores oportunidades no mercado de trabalho. Ao todo, são 575 vagas para 38 turmas. Os destaques do mês são as capacitações em "Argiloterapia", "Informática Profissional", "Marketing Digital" e "Corte e Costura".

Os centros profissionalizantes ficam nos bairros Morumbi, Lagoinha, Campo Alegre, Tocantins, Planalto, Maravilha (Complexo Social na Praça da Juventude) e Luizote de Freitas. As inscrições estão abertas permanentemente e devem ser feitas no local de realização do curso.

Para se inscrever, basta ir até um dos centros profissionalizantes e apresentar documento de identidade com foto e CPF originais e comprovantes de endereço e de renda familiar. Os interessados devem ter idade mínima de 16 anos, nível de escolaridade compatível com a especificidade de cada curso e renda familiar de, no máximo, três salários mínimos. Veja abaixo.

Centro Profissionalizante Morumbi
Endereço: Avenida José Maria Ribeiro, 897 – Morumbi – 3232.3060

Depilação com Linha
Período: 14 a 16/04 (Segunda a Quarta)
13h às 17h
Manicure e Pedicure
Período: 22 a 25/04 (Terça a Sexta)
13h às 17h
Introdução à Informática: dominando o básico
Período: 28/04 a 02/05 (Segunda a Sexta)
8h às 12h
Atendente de Telemarketing
Período: 28 a 30/04 (Segunda a Quarta)
13h às 17h

Centro Profissionalizante Lagoinha
Endereço: Rua São Francisco de Assis, 1.070 – Lagoinha – 3226.6968
Argiloterapia

Período: 02 a 04/04 (Quarta a Sexta)
13h às 17h
Design de Sobancelha Avançado
Período: 07 a 11/04 (Segunda a Sexta)
13h às 17h
Auxiliar Administrativo
Período: 14 a 30/04 (Segunda a Sexta)
13h30 às 16h30
Workshop de Massagem: técnicas básicas
Período: 14 a 16/04 (Segunda a Quarta)
13h às 17h
Depilação com Linha
Período: 28 a 30/04 (Segunda a Quarta)
13h às 17h
Corte e Costura
Período: 28/04 a 26/05 (Segunda a Sexta)
13h às 17h

Centro Profissionalizante Campo Alegre

Endereço: Avenida Cordilheira dos Andes, 1.015 – Campo Alegre – 3227.3767
Depilação com Linha
Período: 03 e 04/04 (Quinta e Sexta)
13h às 17h
Manicure e Pedicure (manhã)
Período: 07 a 11/04 (Segunda a Sexta)
8h às 12h
Workshop de Spa dos Pés
Período: 07/04 (Segunda)
13h às 17h
Introdução à Informática: dominando o básico
Período: 22 a 25/04 (Terça a Sexta)
8h às 12h
Atendente de Telemarketing
Período: 22 a 24/04 (Terça a Quinta)
13h às 17h
Workshop de Esmaltação de Gel
Período: 28/04 (Segunda)
13h às 17h

Centro Profissionalizante Luizote

Endereço: Rua Roberto Margonari, 50 – Luizote de Freitas – 3228.7520
Design de Sobancelha Avançado
Período: 07 a 11/04 (Segunda a Sexta)
13h às 17h
Técnicas de Confecção de Calças (manhã)
Período: 07 a 16/04 (Segunda a Sexta)
8h às 12h
Necessaire e Bolsas
Período: 07 a 11/04 (Segunda a Sexta)
13h às 17h
Argiloterapia
Período: 14 a 16/04 (Segunda a Quarta)
13h às 17h
Básico de Reforma de Roupas



Destaques do mês são capacitações em "Argiloterapia", "Informática Profissional", "Marketing Digital" e "Corte e Costura"

Período: 14 a 24/04 (Segunda a Sexta)
13h às 17h
Corte e Costura (manhã)
Período: 22/04 a 20/05 (Segunda a Sexta)
8h às 12h
Manicure e Pedicure (manhã)
Período: 28/04 a 02/05 (Segunda a Sexta)
8h às 12h
Informática Profissional
Período: 28/04 a 04/06 (Segunda a Sexta)
13h às 14h30 / 14h30 às 16h / 16h às 17h30
Cama, Mesa, Banho e Cozinha
Período: 28/04 a 02/05 (Segunda a Sexta)
13h às 17h
Workshop de Extensão de Cílios
Período: 28/04 (Segunda)
13h às 17h

Centro Profissionalizante Luizote de Freitas (Construção Civil)

Endereço: Rua Antônio Rufino Borges, 165 – Luizote de Freitas – 3228.7520
Introdução à Informática: dominando o básico (manhã)
Período: 07 a 11/04 (Segunda a Sexta)
8h às 12h
Atendente de Telemarketing
Período: 07 a 09/04 (Segunda a Quarta)
13h às 17h

Centro Profissionalizante Tocantins

Endereço: Rua Renato José Luiz, 90 – Tocantins – 3217.9462
Gestão de Recursos Humanos
Período: 07 a 23/04 (Segunda a Sexta)
14h às 17h

Argiloterapia
Período: 14 a 16/04 (Segunda a Quarta)
13h às 17h
Marketing Digital
Período: 22/04 a 20/05 (Segunda a Sexta)
14h às 17h
Maquiagem
Período: 22/04 a 02/05 (Segunda a Sexta)
13h às 17h

Centro Profissionalizante Planalto

Endereço: Rua do Jardineiro, 360 – Planalto – 3257.3795
Diagnose e Regulagem de Motores (tarde)
Período: 22/04 a 30/05 (Segunda a Sexta)
13h às 17h
Diagnose e Regulagem de Motores (noite)
Período: 22/04 a 13/06 (Segunda a Sexta)
19h às 22h
Auxiliar Administrativo
Período: 28/04 a 12/05 (Segunda a Sexta)
14h às 17h

Complexo Social do bairro Maravilha (Praça da Juventude)

Endereço: Rua Fernanda Oliveira Prado, esquina com a rua Mário Borges – Maravilha 9-3300.8362
Design de Sobancelha Avançado
Período: 07 a 11/04 (Segunda a Sexta)
13h às 17h
Manicure e Pedicure
Período: 22 a 25/04 (Terça a Sexta)
13h às 17h



Números sorteados foram
03, 05, 22, 35, 53 e 56

Apostas acertam a quina e levam quase R\$ 80 mil na Mega-Sena

CIDADE TEVE UM BOLÃO QUE LEVOU R\$ 52,8 MIL E OUTRA APOSTA FATUROU R\$ 26,4 MIL

■ DA REDAÇÃO

Dois apostas de Uberlândia foram premiadas na Mega-Sena e levaram, juntas, pouco mais de R\$ 79,2 mil após acertarem cinco das seis dezenas do sorteio. De acordo com o site da Loterias Caixa, os sortudos fizeram apostas simples. Uma delas era um bolão que levou R\$ 52.843,68, enquanto a outra foi uma aposta simples, faturando R\$ 26.421,84. O concurso 2847 foi realizado nesta terça (1º).

Os números sorteados foram 03, 05, 22, 35, 53 e 56. O prêmio acumulou e subiu para

R\$ 51 milhões, e deve ser sorteado ainda nesta semana. Um dos sortudos de Uberlândia fez uma aposta simples na Center Sorte Loterias, enquanto outro fez uma aposta por canais eletrônicos.

■ COMO JOGAR

A Mega-Sena paga milhões para o acertador dos 6 números sorteados. Ainda é possível ganhar prêmios ao acertar 4 ou 5 números dentre os 60 disponíveis no volante de apostas. Para realizar o sonho de ser milionário, é preciso marcar de 6 a 20 números do volante, podendo deixar que o sistema escolha os números

(Surpresinha) e/ou concorrer com a mesma aposta por 2, 4 ou 8 concursos consecutivos (Teimosinha).

A aposta mínima, de 6 números, custa R\$ 5,00. Quanto mais números marcar, maior o preço da aposta e maiores as chances de faturar o prêmio mais cobiçado do país. O prêmio bruto corresponde a 43,35% da arrecadação. Dessa porcentagem:

- 35% são distribuídos entre os acertadores dos 6 números sorteados (Sena);
- 19% entre os acertadores de 5 números (Quina);
- 19% entre os acertadores de 4 números (Quadra);

- 22% ficam acumulados e são distribuídos aos acertadores dos 6 números nos concursos de final 0 ou 5.
- 5% ficam acumulados para a primeira faixa - sena - do último concurso do ano de final 0 ou 5 (Mega da Virada).

Não havendo acertador em qualquer faixa, o valor acumula para o concurso seguinte, na respectiva faixa de premiação. Os prêmios prescrevem 90 dias após a data do sorteio. Após esse prazo, os valores são repassados ao tesouro nacional para aplicação no FIES - Fundo de Financiamento ao Estudante do Ensino Superior.

000

sua nota do **ENEM** vale uma bolsa de até

100%*

matricule-se e ganhe uma assinatura para cursos profissionalizantes

unopar

(34) 3237-2200

(34) 99881 2200

Cipriano Del Fávero, 974 - centro

TRIÂNGULO MINEIRO

Colisão entre caminhão e carreta deixa dois feridos na MGC-497

■ DA REDAÇÃO

Um grave acidente envolvendo um caminhão e uma carreta bitrem deixou dois motoristas feridos na manhã desta quarta (2), na MGC-497,

entre as cidades de Campina Verde e Prata. De acordo com a Polícia Militar Rodoviária, houve uma colisão lateral entre os dois veículos de carga. A rodovia

precisou ser interditada para a retirada do caminhão. A pista foi liberada por volta das 11h50 desta quarta.

Os motoristas foram socorridos e encaminhados para o pronto-socorro da cidade de Campina Verde.



POLÍCIA MILITAR RODOVIÁRIA

DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO - UBERLÂNDIA/MG

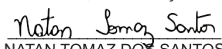
Aviso/Extrato de Licitação Pregão Eletrônico Para Registro De Preços Nº 058/2025 Lei Federal nº 14.133/2021 Comprasnet Nº 90058/2025 Critério de Julgamento "Menor Preço" Ampla Concorrência Com Cota Reserva e Itens Exclusivos Para Participação de Microempresas e Empresas de Pequeno Porte Contratante: Departamento Municipal de Água e Esgoto - DMAE, Objeto: Contratação de empresa para fornecimento de blocos de concreto e tijolos, em atendimento à Diretoria do Sistema de Esgotamento Sanitário, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. Valor Total Estimado da Contratação: R\$ 133.990,00 (cento e trinta e três mil, novecentos e noventa reais). Data da Sessão Pública: 15 de abril de 2025 às 09h00min (horário de Brasília), no site www.gov.br/compras. UASG 926287. Uberlândia/MG, 1º de abril de 2025. Rodrigo Sávio Couto de Lacerda Diretor Geral do DMAE



Concessionária Ecovias do Cerrado S.A.
CNPJ/MF nº 35.593.905/0001-05 - NIRE 31300128431
ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
DATA, HORÁRIO E LOCAL: Em 18/03/2025, às 10h30, na sede social Concessionária Ecovias do Cerrado S.A., Uberlândia/MG, na Rua Sintra, nº 50, Sala 01, Bairro Granja Marileusa, CEP 38406-643. **PRESENÇA:** Participação da totalidade dos conselheiros efetivos, por meio de conferência telefônica. **MESA:** Presidente: Marcello Guidotti; e Secretário: Matheus da Silva Pereira Fernandes. **ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre: (a) a convocação e a recomendação de aprovação, pela Assembleia Geral Ordinária a ser realizada em 16/04/2025, às 8h30: (a.i) das contas da administração, do relatório da administração, do balanço patrimonial da Companhia e demais demonstrações financeiras referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2024; (a.ii) da destinação do lucro líquido da Companhia referente ao exercício social encerrado em 31/12/2024 e distribuição de dividendos; (a.iii) da remuneração global dos administradores para o exercício social de 2025; e (b) a publicação, em 19/03/2025, das demonstrações financeiras da Companhia referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2024. **DELIBERAÇÕES:** Após exame e discussão das matérias da ordem do dia, o Conselho de Administração decidiu, por unanimidade dos votos e sem quaisquer ressalvas ou restrições, aprovar: (a): a convocação da AGO e a recomendação: (a.i): da aprovação das contas da administração, o relatório da administração, o balanço patrimonial da Companhia e demais demonstrações financeiras referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2024, sendo que tais documentos, incluindo o parecer dos auditores independentes, estarão disponíveis na sede da Companhia e serão submetidos à deliberação do acionista da Companhia na AGO. (a.ii): da destinação do lucro líquido apurado no exercício social encerrado em 31/12/2024, no valor de R\$ 18.049.726,93, o qual será submetido à deliberação do acionista da Companhia na AGO conforme abaixo: (a.ii.i) constituição de reserva legal no montante de R\$ 902.486,35, conforme disposto no artigo 193 da Lei das SA; (a.ii.ii) dividendos no valor de R\$ 16.745.298,53, sendo que (a.ii.ii.a) R\$ 7.730.520,25 foram pagos ao longo do ano de 2024, a título de dividendos intermediários; e (a.ii.ii.b) R\$ 9.014.778,28 já foram declarados, no decorrer do exercício de 2024, como juros sobre capital próprio; (a.ii.iii) constituição de reserva de retenção de lucros para orçamento de capital, no montante de R\$ 401.942,05; (a.iii): a fixação da remuneração global dos administradores, até a próxima AGO destinada à apreciar as demonstrações financeiras relativas ao exercício social a ser encerrado em 31/12/2025, no valor total de até R\$ 1.131.142,45. (b): da publicação das demonstrações financeiras da Companhia, referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2024, a ser realizada em 19/03/2025 no jornal Diário de Uberlândia. Fica a diretoria da Companhia autorizada a tomar toda e qualquer providência para a formalização das deliberações acima. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, a presente ata foi lida, aprovada e assinada pelos conselheiros. Uberlândia, 18/03/2025. Conselheiros: Marcello Guidotti, Roberto Borges Paiva e Rodrigo José de Pontes Seabra Monteiro Salles. **Mesa:** Matheus da Silva Pereira Fernandes - **Secretário**. Junta Comercial do Estado de Minas Gerais. Certifico o registro sob o nº 12623573 em 01/04/2025. Protocolo 251920500 - 21/03/2025. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.



ECO050 - Concessionária de Rodovias S.A.
CNPJ/MF nº 19.208.022/0001-70 - NIRE 31.300.105.890
ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
DATA, HORÁRIO E LOCAL: Em 18/03/2025, às 11h, na sede da ECO050 - Concessionária de Rodovias S.A., localizada na Rua Sintra, nº 50, Bairro Granja Marileusa, Uberlândia/MG, CEP 38406-643. **PRESENÇA:** Participação da totalidade dos conselheiros efetivos, por meio de conferência telefônica. **MESA:** Presidente: Marcello Guidotti; e Secretário: Matheus da Silva Pereira Fernandes. **ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre: (a) a convocação e a recomendação de aprovação, pela AGO a ser realizada em 16/04/2025, às 9h: (a.i) das contas da administração, do relatório da administração, do balanço patrimonial da Companhia e demais demonstrações financeiras referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2024; (a.ii) da destinação do lucro líquido da Companhia referente ao exercício social encerrado em 31/12/2024 e distribuição de dividendos; (a.iii) da indicação para reeleição dos atuais membros do conselho de administração da Companhia para o próximo mandato; (a.iv) da remuneração global dos administradores para o exercício social de 2025; e (b) a publicação, em 19/03/2025, das demonstrações financeiras da Companhia referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2024. **DELIBERAÇÕES:** Após exame e discussão das matérias da ordem do dia, o Conselho de Administração decidiu, por unanimidade dos votos e sem quaisquer ressalvas ou restrições, aprovar: (a): a convocação da AGO e a recomendação: (a.i): da aprovação das contas da administração, do relatório da administração, do balanço patrimonial da Companhia e demais demonstrações financeiras referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2024, sendo que tais documentos, incluindo o parecer dos auditores independentes, estarão disponíveis na sede da Companhia e serão submetidos à deliberação do acionista da Companhia na AGO. (a.ii): da destinação do lucro líquido da Companhia referente ao exercício social encerrado em 31/12/2024, apurado no montante de R\$ 61.021.319,70, o qual será submetido à deliberação do acionista da Companhia na AGO, conforme abaixo: (a.ii.i) constituição de reserva legal no montante de R\$ 3.051.065,99, conforme disposto no artigo 193 da Lei das SA; (a.ii.ii) dividendos no valor de R\$ 14.492.563,43, que correspondem ao dividendo mínimo obrigatório, classificados como "dividendos a pagar" no passivo circulante e serão distribuídos oportunamente aos acionistas, mediante deliberação do Conselho de Administração; e (a.ii.iii) constituição de reserva de retenção de lucros para orçamento de capital, no montante de R\$ 43.477.690,29. (a.iii): a indicação para reeleição dos atuais membros do conselho de administração da Companhia para o próximo mandato. Os atuais membros do conselho de administração da Companhia informaram que estão em condições de firmar a declaração de desimpedimento, prevista no artigo 147 da Lei das SA e na Resolução CVM nº 80/2022, nos respectivos termos de posse caso sejam reeleitos na AGO; (a.v): da fixação da remuneração global dos administradores, até a próxima AGO destinada a apreciar as demonstrações financeiras relativas ao exercício social a ser encerrado em 31/12/2025, no valor total de até R\$ 1.351.262,95; e (b): a publicação das demonstrações financeiras da Companhia, referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2024, a ser realizada em 19/03/2025 no jornal Diário de Uberlândia. O Conselho de Administração autoriza a diretoria da Companhia a praticar todos e quaisquer atos necessários à execução das deliberações ora aprovadas. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, a presente ata foi lida, aprovada e assinada pelos conselheiros. Uberlândia, 18/03/2025. Conselheiros: Marcello Guidotti, Rodrigo José de Pontes Seabra Monteiro Salles e Roberto Borges Paiva. **Mesa:** Matheus da Silva Pereira Fernandes - **Secretário**. Junta Comercial do Estado de Minas Gerais. Certifico o registro sob o nº 12608373 em 27/03/2025. Protocolo 251920224 - 21/03/2025. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL
Art. 1º- O Sr. NATAN TOMAZ DOS SANTOS presidente da Associação Educacional de Desenvolvimento Esportivo EDITAL Cultural – AEDEC, no uso de suas atribuições estatutárias, convoca nos termos do Estatuto Social, todos os associados titulares fundadores, honorários e contribuintes desta entidade a participarem da ASSEMBLEIA GERAL. A convocação dar-se-á às em primeira e segunda convocações às 08:00h e às 08:30h – esta última, caso necessária, a realizar-se DIA 04 DE ABRIL DE 2025, na sede da AEDEC, na Rua Roma 605 casa 20 Bairro Tibery, onde instalar-se-á a Assembleia para deliberar sobre a seguinte ORDEM DO DIA:
01- Alteração do estatuto;
02- Apreciação relatório Conselho Fiscal;
03- Aprovação contas exercício 2024;
04- Eleição e posse da Diretoria Executiva;
05- Eleição e posse do Conselho Fiscal.
Art. 2º- Os interessados em concorrer à eleição dos membros da Diretoria Executiva e Conselho Fiscal da Associação deverão compor sua Chapa e fazer a inscrição dela com a Comissão Eleitoral no momento da Assembleia Geral.
Art. 3º- O presente Edital de Convocação está publicado em locais de grande circulação, no site da aeducbrasil.org.br, e no jornal local, a saber.
Uberlândia-MG, 05 de março de 2.025

NATAN TOMAZ DOS SANTOS
Presidente AEDEC BRASIL

DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO - UBERLÂNDIA/MG
Aviso/Extrato de Licitação Pregão Eletrônico Nº 059/2025 Lei Federal nº 14.133/2021 Comprasnet Nº 90059/2025 Critério de Julgamento "Menor Preço - Global" Participação Ampla Concorrência Contratante: Departamento Municipal de Água E Esgoto - Dmae, Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços de hora-máquina com operador e transporte de máquinas, em atendimento à Diretoria de Meio Ambiente e Sustentabilidade. Valor Total Estimado da Contratação: R\$ 1.094.833,00 (um milhão, novecentos e noventa e quatro mil, oitocentos e trinta e três reais). Data da Sessão Pública: 22 de abril de 2025 às 09h00min (horário de Brasília), no site www.gov.br/compras. UASG 926287. Vistoria Prévia - Será facultado ao licitante a avaliação prévia do local de execução dos serviços para o conhecimento pleno das condições e peculiaridades do objeto a ser contratado, cujo objetivo é proporcionar o conhecimento necessário à elaboração da proposta de preço. Demais especificações da vistoria constam nos itens 9.6 a 9.12.3 do Termo de Referência. Uberlândia/MG, 01 de abril de 2025. Rodrigo Sávio Couto de Lacerda Diretor Geral do DMAE



AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 114/2025 COMPRASNET Nº. 90114/2025 - LEI FEDERAL Nº. 14.133/2021 LICITAÇÃO COM ITEM EXCLUSIVO PARA MICROEMPRESA, EMPRESA DE PEQUENO PORTE E EQUIPARADAS CRITÉRIO DE JULGAMENTO "MENOR PREÇO POR ITEM"
CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - Objeto: Aquisição de equipamentos odontológicos (raio X odontológico digital, micromotor elétrico endodôntico e localizador apical e laser), em atendimento ao Centro de Especialidades Odontológicas – CEO. VALOR GLOBAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R\$ 33.458,22. DATA DA SESSÃO PÚBLICA: Dia **23/04/2025**, às **09h** (horário de Brasília), no site www.gov.br/compras. UASG: 926922. Uberlândia/MG, 02 de abril de 2025.
MARIA BARBOSA POLICARPO
Diretora de Compras
*Documento assinado, nos termos da delegação de poderes conferida pela Portaria nº 647, de 1º de junho de 2023, de forma eletrônica, conforme certificação digital.



AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº. 113/2025 COMPRASNET Nº. 90113/2025 - LEI FEDERAL Nº. 14.133/2021 PARTICIPAÇÃO AMPLA CONCORRÊNCIA CRITÉRIO DE JULGAMENTO "MENOR PREÇO POR ITEM"
CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - Objeto: Futura e eventual aquisição de medicamentos de uso humano (amicacina sulfato, ampicilina e outros), que serão utilizados pelos pacientes atendidos na Rede Municipal de Saúde de Uberlândia. VALOR GLOBAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R\$2.232.053,00. DATA DA SESSÃO PÚBLICA: Dia **24/04/2025**, às **09h** (horário de Brasília), no site www.gov.br/compras. UASG: 926922. Uberlândia-MG, 02 de abril de 2025.
MARIA BARBOSA POLICARPO
Diretora de Compras
*Documento assinado, nos termos da delegação de poderes conferida pela Portaria nº 647, de 1º de junho de 2023, de forma eletrônica, conforme certificação digital.

DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO - UBERLÂNDIA/MG

Comprasnet Nº 90050/2025 Critério de Julgamento "Menor Preço - Item" Itens Ampla Concorrência Com Reserva de Cotas Para Microempresas e Empresas de Pequeno Porte Contratante: Departamento Municipal de Água e Esgoto - Dmae, Objeto: Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa para aquisição de britas e areia, em atendimento à Diretoria do Sistema de Esgotamento Sanitário. Valor Total Estimado da Contratação: R\$1.181.713,55 (um milhão e cento e oitenta e um mil e setecentos e treze reais e cinquenta e cinco centavos). Data da Sessão Pública: 23 de abril de 2025 às 09h00min (horário de Brasília), no site www.gov.br/compras. UASG 926287. Uberlândia/MG, 01 de abril de 2025. Rodrigo Sávio Couto de Lacerda Diretor Geral do DMAE



TERMO DE REVOGAÇÃO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 597/2024

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SERVIÇOS URBANOS, usando das prerrogativas conferidas pelos artigos 40 e 41 da Lei Complementar nº 751, de 15 de março de 2023 c/c artigo 24 do Decreto nº 20.154, de 1º de fevereiro de 2023, e com fulcro no artigo 71, inciso II e § 2º e 3º c/c artigo 165, inciso I, alínea "d" e §§ 2º, 4º e 5º da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, **RESOLVE:**
REVOGAR, em todos os seus termos da licitação em tela, que tem como objeto **Concessão dos serviços públicos funerários completo, com o fornecimento de umas mortuárias comuns e especiais, além de execução de toda parameitação, ornamentação Velas, tule, velório, incluindo montagem nos lares ou sua realização em salas velatórias simples ou de luxo, deverá também realizar a remoção de corpos do local do óbito para funerárias, residência, UAI, IML ou SVO, além do traslado para outras localidades, por via aérea ou terrestre, a depender da distância e das condições de acesso ao local, será responsável pela preparação de corpo (tanatopraxia e tamponamento) e necromaqueiagem, entre outros serviços inerentes ao objeto desta contratação, por motivo de conveniência e oportunidade, conforme justificativa exposta no OFÍCIO Nº 59/2025/DCOLC/SESURB/PMU** inserto à fl. 466 do processo.
Será assegurado o contraditório e a ampla defesa, nos termos previstos no instrumento convocatório - Item 8, sendo que os autos do processo permanecerão com vista franqueada aos interessados no sítio eletrônico <https://www.uberlandia.mg.gov.br/portal-da-transparencia/licitacoes-e-contratos/>.
Uberlândia, (na data da assinatura digital).
Raphael Messias Leles
Secretário Municipal de Serviços Urbanos - SESURB
01/04/2025 14:40:30



TERMO DE REVOGAÇÃO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 602/2024

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SERVIÇOS URBANOS, usando das prerrogativas conferidas pelos artigos 40 e 41 da Lei Complementar nº 751, de 15 de março de 2023 c/c artigo 24 do Decreto nº 20.154, de 1º de fevereiro de 2023, e com fulcro no artigo 71, inciso II e § 2º e 3º c/c artigo 165, inciso I, alínea "d" e §§ 2º, 4º e 5º da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, **RESOLVE:**
REVOGAR, em todos os seus termos da licitação em tela, que tem como objeto **Contratação de empresa(s) especializada(s), para prestação de serviços de conservação e manutenção das áreas urbanas em que é possível a entrada de equipamento pesados para a roçagem de tratores, incluindo áreas pertencentes ao poder público com a realização de roçagem de todo município de Uberlândia e distritos em atendimento às necessidades de realização de serviços continuados da Secretaria Municipal de Serviços Urbanos, por motivo de conveniência e oportunidade, conforme justificativa exposta no OFÍCIO Nº 15/2025/DCOLC/SESURB/PMU** inserto a fl. 1322 do processo.
Será assegurado o contraditório e a ampla defesa, nos termos previstos no instrumento convocatório - Item 8, sendo que os autos do processo permanecerão com vista franqueada aos interessados no sítio eletrônico <https://www.uberlandia.mg.gov.br/portal-da-transparencia/licitacoes-e-contratos/>.
Uberlândia, (na data da assinatura digital).
Raphael Messias Leles
Secretário Municipal de Serviços Urbanos - SESURB
01/04/2025 14:40:30

À SENHORA
CAROLINE ALVES DE CARVALHO
CPF: XXX.888.676-XX

Reportando-nos ao Contrato de Promessa de Compra e Venda de Imóvel celebrado, tendo por objeto o imóvel constituído na QD:13 LT:03 do empreendimento Loteamento Fechado Habitacional Mirante do Lago, informamos:
Conforme se infere no Contrato firmado, V. Sa. e a **WV EMPREENDIMENTOS LTDA** pessoa jurídica de direito privado sediada em Uberlândia, MG, na Av. Anselmo Alves dos Santos, nº 1066 – Loja 02, Bairro Santa Mônica – CEP 38.408-097, inscrita no CNPJ sob nº 14.310.990/0001-79, NIRE **3120930386-2**, avençaram a promessa de compra e venda do imóvel pelo valor de R\$ 415.518,76 (quatrocentos e quinze mil, quinhentos e dezoito reais e setenta e seis centavos).
Ocorre, que V.Sa. se encontra em mora quanto ao pagamento de prestações do preço, totalizando a quantia de R\$ 40.102,89 (quarenta mil, cento e dois reais e oitenta e nove centavos). Contudo, considerando que a devedora encontra-se em local incerto e não sabido, conforme Notificação Extrajudicial n. 3351427 (protocolo: 3384883- emitido pelo Cartório de Registro de Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas de Uberlândia-MG), requer-se seja ela intimado ao pagamento por edital durante 3 (três) dias, em jornal de maior circulação local, nos termos do artigo 26, § 4º da Lei 9514/97.
Assim sendo, pelo presente instrumento, V.Sa. fica formalmente constituído em mora quanto aos débitos supra mencionados relativos às prestações vencidas.
Posto isso, notificamos e solicitamos de V. Sa., que, no prazo de 15 (quinze) dias, efetue o pagamento das prestações vencidas sob pena de rescisão de pleno direito do negócio nos termos do contrato e artigo 1º do Decreto Lei 745/69 com a redação alterada pelo artigo 62 da Lei 13.097/15, bem como a aplicação do disposto na Lei 13.786/18.
A WV EMPREENDIMENTOS se coloca à disposição para sanar quaisquer dúvidas e aguarda o contato.
Na confiança de sua colaboração,
WV EMPREENDIMENTOS LTDA

DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO - UBERLÂNDIA/MG

Aviso/Extrato de Licitação Pregão Eletrônico Nº 055/2025 Lei Federal nº 14.133/2021 Comprasnet Nº 90055/2025 Critério De Julgamento "Maior Desconto" Participação Ampla Concorrência Contratante: Departamento Municipal de Água E Esgoto - Dmae, Objeto: Contratação de empresa especializada em serviços comuns de limpeza e conservação dos imóveis, incluindo roçagem mecanizada e capina manual, a serem executadas conforme a demanda, com o fornecimento de máquinas, equipamentos como EPIs e ferramentas adequadas, bem como mão de obra qualificada, além do transporte e da destinação ambientalmente adequada da massa verde e/ou podas vegetais,atendimento à Diretoria Administrativa. Valor Total Estimado da Contratação: R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais). Data da Sessão Pública: 22 de abril de 2025 às 09h00min (horário de Brasília), no site www.gov.br/compras.UASG 926287.Vistoria Prévia - Será facultado ao licitante a avaliação prévia dos locais de execução dos serviços para o conhecimento pleno das condições e peculiaridades do objeto a ser contratado, cujo objetivo é proporcionar o conhecimento necessário à elaboração da proposta de preço. Demais especificações da vistoria constam nos itens 9.1 a 9.17.3 e seguintes dos Termos de Referência. Uberlândia/ MG, 01 de abril de 2025.Rodrigo Sávio Couto de Lacerda Diretor Geral do DMAE



EDITAL DE LEILÃO-SOMENTE ON-LINE

EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRA-JUDICIAIS E INTIMAÇÃO - 1º PÚBLICO LEILÃO: 16 de Abril de 2.025 (quarta-feira), com início à partir das 10:00 horas e término à partir das 10:30 horas. 2º PÚBLICO LEILÃO: 17 de Abril de 2.025 (quinta-feira), com início à partir das 10:00 horas e término à partir das 10:30 horas, na modalidade de leilão on-line (virtual), desde que o interessado em participar e arrematar, seja cadastrado previamente no site do leiloeiro: www.leiloesbrasilcassiano.com.br. GLENER BRASIL CASSIANO, leiloeiro público oficial, devidamente matriculado na JUCEMG – Junta comercial do Estado de Minas Gerais, sob o nº 470, com escritório profissional sito à Rodovia BR 365, Km 612, nº 550, Conjunto Alvorada, CEP: 38.407-180, Uberlândia (MG), faz saber que devidamente autorizado e contratado pelo Vendedor e/ou Credor(a) Fiduciário(a), venderá o(s) imóvel(is) a seguir identificado(s), na forma do Decreto Lei 21.981, de 19 de Outubro de 1.932, Decreto 22.427, de 1º de Fevereiro de 1.933 e artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de Novembro de 1.997 e suas alterações, que dispõe sobre o Sistema de Financiamento Imobiliário, em PRIMEIRO e SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES, nos dias, horário e site acima referido, para pagamento de dívidas, despesas, prêmios de seguro, encargos legais, tributos, contribuições condominiais, editais, despesas gerais e comissão devida ao Leiloeiro Oficial, em favor de **COOPERATIVA DE CRÉDITO SICOOB ARACREDI LTDA - SICOOB ARACREDI (CREDORA FIDUCIÁRIA)**, com sede e foro em **ARAGUARI (MG)**, sendo a responsabilidade do pagamento em nomes de **THIAGO MOREIRA VASCONCELOS** e sua mulher **MICHELLE COSTA MENDES VASCONCELOS** e **LUCAS MOREIRA VASCONCELOS (EMITENTES ASSOCIADOS)** e **LUÍZ ANTÔNIO MEIRELES VASCONCELOS** e sua mulher **DÉBORA MARILIA MOREIRA VASCONCELOS (GARANTIDORES FIDUCIANTES / INTERVENIENTES ANUENTES). IMÓVEL(S) OBJETO(S) DO LEILÃO:** - Um imóvel situado nesta cidade, no Bairro Copacabana, na Rua Triângulo Mineiro, nº 25, constituído pelo apartamento nº 301, localizado no 3º pavimento do Edifício Praia Park, com todas as suas dependências, instalações e benfeitorias existentes, com a área privativa de 277,430m², área de garagem de 48,252m², área comum de 58,082m², área total de 383,764 m² e a fração ideal de 0,100 do terreno que é designado por lote nº 04- A da quadra nº 29, medindo quarenta e oito (48,00) metros de frente; vinte e três (23,00) metros pelo lado direito; sessenta (60,00) metros pelo lado esquerdo; e, pelos fundos em três linhas quebradas de, respectivamente, trinta e seis (36,00) metros mais trinta e sete (37,00) metros e mais doze (12,00) metros, com a área total de 1.548,00m², confrontando pela frente com a Rua Triângulo Mineiro; pelo lado direito com a Avenida Hermes Fonseca Carneiro; pelo lado esquerdo com os lotes n.ºs. 03, 05 e 08; e, pelos fundos com os lotes n.ºs. 12, 13, 14 e 15 e com a Rua Flamengo, com suas instalações e benfeitorias existentes. **(MATRICULA Nº 116.336 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE UBERLÂNDIA – MG)**. A regularização das benfeitorias existentes no(s) imóvel(is) e a imissão de posse caso o(s) mesmo(s) esteja(m) ocupado(s), o arrematante ficará ciente que será o responsável pelas mesmas. A venda se dará à vista, devendo o pagamento ser realizado no ato da arrematação e as despesas relativas à comissão do Leiloeiro no percentual de 5% (CINCO POR CENTO) sobre o valor de lance, consoante preconiza o § único do artigo 24 do Decreto Lei 21.981, de 19 de Outubro de 1.932, inclusive registro, impostos e taxas correrão por conta do arrematante. O lance mínimo para venda do(s) referido(s) imóvel(is) com as respectivas benfeitorias no **PRIMEIRO LEILÃO, no dia 16 de Abril de 2.025 (quarta-feira, com início a partir das 10:00 horas e término à partir das 10:30 horas, pelo maior lance oferecido, desde que igual ou superior ao valor de avaliação, ou seja: R\$ 2.221.076,36 (dois milhões, duzentos e vinte e um mil, setenta e seis reais e trinta e seis centavos)**, de acordo com o inciso VI do artigo 24 e § único, bem como o artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de Novembro de 1.997 e mais a comissão do leiloeiro no percentual de 5% (CINCO POR CENTO). Caso não haja venda no PRIMEIRO LEILÃO, será realizado um **SEGUNDO PÚBLICO E ÚLTIMO LEILÃO no mesmo site, no dia 17 de Abril de 2.025 (quinta-feira), com início a partir das 10:00 horas e término à partir das 10:30 horas, pelo maior lance oferecido, desde que igual ou superior ao valor da dívida atualizada, ou seja: R\$ 1.578.167,23 (um milhão, quinhentos e setenta e oito mil, cento e sessenta e sete reais e vinte e três centavos)** e mais a comissão do leiloeiro no percentual de 5% (CINCO POR CENTO). O Leiloeiro acha-se habilitado a fornecer informações pormenorizadas aos interessados sobre o(s) imóvel(is). Ficam desde já intimado(s) o(s) Emitente(s) e o (s) Devedor(es) Fiduciante(s), caso não sejam localizados. O não pagamento, no prazo previsto neste edital, sujeitará o arrematante a multa equivalente a 10% do valor do lance não quitado, além de ficar obrigado a honrar com o pagamento da comissão do leiloeiro, tudo isso sem prejuízo da apuração de eventuais perdas e danos. Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal. O(s) referido(s) imóvel(is) será(ão) arrematado(s) nas condições e estado de conservação em que se encontra(m). Para todos os efeitos, considera-se a venda realizada por intermédio dos leilões previstos neste edital como sendo "ad corpus", não cabendo qualquer reclamação posterior em relação a medidas, confrontações e demais peculiaridades do(s) imóvel(is), cabendo aos interessados vistoriarem o(s) bem(ns) antes de ofertarem lances no leilão, inclusive no que se refere a eventuais edificações existentes no local. Cabe aos interessados verificar, junto ao Município e demais órgãos competentes, eventuais restrições quanto ao uso do(s) imóvel(is) levado(s) à leilão, inclusive, mas não somente, restrições ambientais. Caberá ao arrematante arcar com os custos e tributos incidentes da transferência do(s) imóvel(is), inclusive, mas não somente, custas com lavratura da escritura, taxas e ITBI. A partir da data da arrematação, caberá ao arrematante arcar com as taxas e tributos incidentes sobre o(s) imóvel(is), inclusive, mas não somente, IPTU. Deverá o Comprador, previamente ao oferecimento de seu lance, ler atentamente todas as condições estabelecidas neste Edital, bem como verificar o(s) imóvel(is) in loco e respectiva documentação imobiliária correspondente, cientificando-se de todas as características e circunstâncias que o afetam. O arrematante não poderá alegar, sob qualquer forma ou pretexto, o desconhecimento das condições do presente Edital de Leilão. **Atendendo o que preconiza o parágrafo 2º- B do Artigo 27 da Lei 9.514 (Redação dada pela Lei 14.711/2023), fica assegurado, ao devedor fiduciário e até antes do início do 2º leilão, exercer o direito de preferência para adquirir o imóvel pelo valor correspondente ao valor da dívida e demais encargos e inclusive a comissão do leiloeiro no percentual de 5% (cinco por cento).**
GLENER BRASIL CASSIANO - LEILOEIRO OFICIAL – MAT. JUCEMG 470.
Maiores informações: (34) 99988–1611 / www.leiloesbrasilcassiano.com.br

MEIO AMBIENTE

AGÊNCIA BRASIL



Atualmente se estima que o setor têxtil seja responsável por entre 2% e 8% das emissões de gases de efeito estufa

Brasil descarta 4 mi de toneladas de resíduos têxteis por ano

| NO ANO PASSADO, CADA RESIDÊNCIA JOGOU FORA 44KG DE ROUPAS E CALÇADOS

■ AGÊNCIA BRASIL

Cerca de 4 milhões de toneladas de resíduos têxteis são descartados a cada ano pelos domicílios brasileiros. Só no ano passado, cada residência do país descartou em torno de 44 quilos de roupas e calçados.

O dado foi divulgado pela consultoria internacional S2F Partners, um hub de inteligência especializada em gestão de resíduos e economia circular.

“Ao contrário de outros segmentos que estão encaminhados no processo da coleta seletiva, o setor têxtil precisa incorporar alguma iniciativa nesse sentido”, diz Carlos Silva

Filho, sócio da S2F Partners e membro do Conselho da Organização das Nações Unidas (ONU) para temas de resíduos.

Há ainda muitos desafios diante das características desse tipo de resíduo, como o tempo de decomposição de alguns tecidos, que podem levar de cinco a dez anos, e outros que podem demorar centenas de anos para se decompor”, explica.

Considerando o universo total de descartes, cada brasileiro jogou fora cerca de 382 quilos de materiais em 2023, sendo que a maior parte desses resíduos eram de fração orgânica (45,3%), seguido pelo de resíduos secos (33,6%).

Os resíduos têxteis, couros e borrachas representaram 5,6% desse total, somando cerca de 4,6 milhões de toneladas no ano.

Atualmente se estima que o setor têxtil seja responsável por entre 2% e 8% das emissões de gases de efeito estufa em todo o mundo e consuma cerca de 215 trilhões de litros de água por ano, o que equivale a cerca de 86 milhões de piscinas olímpicas.

Segundo Silva Filho, a chamada fast fashion, que é a produção em larga escala de roupas com preços baixos e rápida rotatividade, está levando as pessoas a comprar mais, mas usar por menos tempo,

com um custo de US\$ 460 bilhões por ano.

“Quando se observa a quantidade de resíduo têxtil descartado nos lares, acende-se a luz vermelha de que é necessário pensar em ações prioritárias de sustentabilidade na linha de produção e no mundo da moda, agregando materiais e processos com mais possibilidades de estender a vida útil e viabilizar o reaproveitamento, mas também uma forma de consumir de forma mais consciente, assim como atuação do poder público de forma a regular o descarte correto desses materiais, sempre com a tentativa máxima de reutilização”, acrescentou o membro do conselho da ONU.



Ivone Gomes de Assis
Escritora

LITERATO



PEXELS

Harmonia, diversão e educação

Algumas brincadeiras são inesquecíveis, e o beto é uma dessas emoções indescritíveis. Na minha infância, a rua era tomada de crianças brincando de alguma brincadeira que consumisse energia e causasse vibração até na alma: pique-esconde, bola, equilíbrio em muros de taipas, queimada e, dentre os infinitos possíveis, existia o beto. Meninos e meninas com um pedaço de pau na mão, rebatiam a bola e corriam para cruzar os betos. Só se ouviam os gritos, as risadas e o som do taco no bate e rebate. Os pés sempre descalços para não danificar os chinelos. Aqueles que arriscavam, em poucos minutos viam as correias de suas havaianas arrebentadas. O carro surgia na rua, a meninada se afastava para que ele passasse. Os motoristas pisavam devagar, corriam o olho para ver se conheciam algum menino, às

vezes, até seus próprios filhos estavam na muvuca. Assim que passavam, daí-lhe beto.

Para brincar, bastava ter 4 candidatos, 2 tacos, 2 casinhas feitas de gravetos ou 2 latinhas, uma bolinha de borracha (ou podia ser de meia mesmo). Riscava-se dois círculos no chão e estava pronto. Era só exercitar e se divertir. O que valia era a amizade, o trabalho em equipe e a competitividade saudável. A rua igualava a todos. Aquela brincadeira simples trazia uma grande lição de vida.

Recentemente, soube que em Siderópolis (SC) aconteceu o 40º Torneio de Taco (ou beto), neste ano de 2025. E não pense que são só crianças, não. Gente de todas as idades acompanham, mas os adultos são os que mais criam expectativas com os tacos.

O beto, em sua simplicidade, remete-nos à teoria Paulo Freire, que acredita que a aprendizagem deve ser um ato de liberdade, onde as pessoas podem se expressar e aprender de maneira colaborativa e criativa. O jogo de beto não aplica regras rígidas

ou autoridades imponentes. A diversão acontece quando todos se unem. Afinal, a educação, segundo Freire, não é algo imposto, mas uma prática coletiva de troca, tanto de ideias como de experiências, em que a aprendizagem se dá na ação, no jogo.

Em 1938, o linguista holandês Johan Huizinga (2000, p. 5; 24) escreveu, em seu livro “Homo ludens” (seres brincantes), que no jogo existe [algo] “que transcende as necessidades imediatas da vida e confere um sentido à ação”. Para ele, “o jogo é uma atividade ou ocupação voluntária”, “acompanhado de um sentimento de tensão e de alegria e de uma consciência de ser diferente da ‘vida cotidiana’”.

Huizinga (2000, p. 10-11) ainda complementa, dizendo que a atividade temporária, ou seja, o jogo, “ornamenta a vida, ampliando-a, e nessa medida, torna-se uma necessidade tanto para o indivíduo, como função vital, quanto para a sociedade, devido ao sentido que encerra, à sua significação, a seu valor expressivo, às suas

associações espirituais e sociais, em resumo, como função cultural”. Pois, para Huizinga, “o jogo é uma atividade essencialmente humana” e, por meio dele “os indivíduos se expressam, se transformam e criam novas realidades”. O beto é um exemplo dessa teoria.

O beto é um exemplo de pertencimento, de união; é um jogo de aprendizado, de formação de caráter e de celebração da amizade. É a prova de que, com pouco, podemos criar muito. O que mais encanta é o processo, a vivência e o prazer de estar junto com quem se gosta, aprendendo a cada jogada. O beto é uma lição de vida que, talvez, devêssemos levar para todos os âmbitos da nossa existência. Quem sabe, com um pouco de criatividade e vontade, possamos até transformar o mundo – pelo menos no nosso entorno – em um grande campo de diversão e aprendizado, gerando harmonia, diversão e educação?

//CLASSIFICADOS

IMÓVEIS

ALUGUEL

CASAS

LÍDICE - alugo casa na rua Santos Dumont, 950 - próximo à Praça da Bicota (Igreja do Rosário). Interessados entrar em contato pelo telefone: (34) 9 9971-0041

CUSTÓDIO PEREIRA - Aluga-se suítes com banheiro, cama, guarda-roupa, bancada com cadeira, cozinha e lavanderia completa. Estacionamento para moto e carro. Suítes individuais e duplo. Pacote mensal e diária. Boa localização. Contato (34) 98421-6841 - (34) 99212-0715

APARTAMENTOS

CENTRO - alugo apartamento: Rua Santos Dumont, Centro - com 3 quartos, sendo 1 com suíte e armário embutido. Área total 100m², 2 vagas na garagem, incluso condomínio e energia. Sem elevador, 3º piso. Valor R\$2.200,00 - Tratar com Ervanio, (34) 9 9769-0277

SANTA MÔNICA - alugo apartamento no bairro Sta. Mônica, 3/4, sendo 2 suítes, com armários, 1 vaga garagem, sala e cozinha amplas. Total 94m². Segundo andar. Com proprietário (34) 99204.9293

VENDA

APARTAMENTOS

SANTA MÔNICA - vendo apartamento no bairro Santa Mônica, 93 metros, três quartos e 1 suíte. R\$295.000,00 Contato: (34) 9 9238-9706

BRASIL - apartamento dos sonhos à venda no Bairro Brasil! 127,13m², 3 suítes, banheiro social, 2 vagas, repleto de armários embutidos. Oportunidade única por R\$620 mil. Contato: 62 9 9622-9191.

IMÓVEIS

BRASIL - imóvel comercial no bairro Brasil à venda. Localizado na Av. Amazonas, com sete salas - 3 com banheiro individual. As quatro salas mobiliadas. Cozinha montada (geladeira bebedouro fogão), banheiro feminino, banheiro masculino e também para deficiente. Recepção mobiliada. Área construída 157m², área terreno 250m². Valor: R\$650 mil (aceito propostas). Márcio (34) 9 9900-9385

PLANALTO - vendo belíssima casa no Bairro Planalto. Próximo a UAI Planalto, AACD, Getúlio Vargas e colégio ATHENAS. Casa com 3/4, planejada e bem localizada. Contato: (34) 9 9990-1898

APARECIDA - ponto comercial para escritório: 02 salas e banheiro. (34) 9 9992-0155.

UBERLÂNDIA - chácara à venda Uberlândia: 20.000m²! Perfeita para descanso ou cultivo. Localização privilegiada, rodeada pela natureza. Parcelamento facilitado direto com o proprietário! Contate-nos e agende uma visita! (34) 99693-7232

CENTRO - alugo sala no Centro de Uberlândia, Machado de Assis, 993. R\$900,00. Tratar: Vera (34) 9 9148-5893

LUIZOTE DE FREITAS - sobrado de esquina com dois apartamentos, duas casas e um ponto de comércio - venda ou troca. Rua Maximiliano Carneiro, Luizote de Freitas, Uberlândia - MG. Contato: (34) 9 9996-2296

UBERLÂNDIA - Vende-se área de 20 mil metros na Represa de Miranda próximo à Tapuirama. Contato: (34) 9996-2296

IMÓVEL À VENDA - vendo imóvel desocupado, poucos metros do Center Shopping, uma casa transformada em escritório, com entrada para carros, terreno com 327m² e a.c aproximadamente

150m valor R\$630.000,00. Adalberto Medeiros Rodrigues CRECI 10499, WhatsApp: 34 9 9991-8474

SÍTIO À VENDA - sítio com 1.83 alqueire, casa construída, muita água, pastagem formada, ótimo lugar para morar, casa com varanda dos fundos 36 metros e varanda da frente 20 metros. Telha colonial, piso grosso, casa de dois andares fechada de vidro no andar de cima. Área interna 36 metros, piso queimado. Janelas em esquadrias de alumínio. WC cerâmica. Segundo piso 63 metros, madeira rustica com blindex, janelas em vidro temperado incolor de 8mm e tijolinho a mostra (mirante). R\$ 1.150.000,00 - (34) 9 9670-9629

TERRENO À VENDA - vende-se terreno bairro Martins, área nobre. Rua José Thomas de Rezende, 100. Terreno avaliado por metro quadrado. (34) 9 9103-5500

CASAS PARA ALUGAR - aluga-se duas casas no mesmo terreno: uma com 3 quartos sendo uma suíte, sala, copa, cozinha, área de serviço e banheiro social. A outra com 2 quartos, 1 banheiro, sala, copa e cozinha. Aluga-se para uma mesma pessoa. Valor: R\$ 3.800,00 Contato: (34) 9 9976 4808

OPORTUNIDADES

MÚSICO/ARRANJADOR - contrata-se profissional musical/arranjador para colocar melodia em algumas composições musicais. Entrar em contato com Lucimar pelo telefone: (34) 9 9652-9106.

LOGÍSTICA - contratação imediata, segmento logística. Procurar dire-

tamente Edmar logística - Avenida Belo Horizonte, 575 - Martins. Loja de tintas com 37 anos de tradição em Uberlândia. Contato: (34) 3236-4343

ENGENHEIRO MECÂNICO - vaga para engenheiro mecânico para construção civil. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

SUPERVISOR DE ELÉTRICA - vaga para supervisor de elétrica. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

SOLDADOR - vaga para soldador. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

AUXILIAR DE SOLDADOR - vaga para auxiliar de soldador, não precisa experiência, tem que ter o curso. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

APONTADOR DE OBRAS - vaga para apontador de obras. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

CARTA DE CRÉDITO - crédito contemplado R\$242.000,00. Para casa, apartamento ou construção. Ágio R\$78.000 + prestações de R\$1.626,00. Aceito carro. Contato: (34) 9 9791-5773

CARTA DE CRÉDITO - crédito contemplado R\$55.000,00 para carro ou moto. Ágio R\$16.000,00 + prestações de R\$704,00. Aceito moto. Contato: (34) 9 9791-5773

IMÓVEIS EM UBERLÂNDIA/MG

CASA 400m², Terreno 300m², Avenida Sabinadas, 625, Bairro Nossa Senhora das Graças. INICIAL R\$ 360.000,00 (Parcelável)

PRÉDIO 108m², Terreno 420m², lote 21, quadra 162, Rua Tunísia, 867, Bairro Tibery. INICIAL R\$ 495.866,00

joserodovalholeiloes.com.br | 0800-707-9272

VESTIBULAR
ONLINE
UNIPAC



PROVAS ONLINE,
AGENDE A SUA E
INSCREVA-SE JÁ

UNIPAC
UBERLÂNDIA
.COM.BR

UNIPAC
ENSINO SUPERIOR COM QUALIDADE SUPERIOR

34 9 9885-2100

34 3291-2100

Av. Cipriano Del Fávoro 1015